



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL REGIS PACHECO (MO SINAPI) - R02

Bancos
SINAPI - 12/2025 - Bahia
ORSE - 11/2025 - Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,57%
Mensalista: 71,29%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	60,00%	40,00%												
		146.830,48	88.098,29	58.732,19												
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	25,00%	50,00%	25,00%											
		73.045,54	18.261,39	36.522,77	18.261,39											
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	25,00%	25,00%		25,00%	25,00%									
		531.498,69		132.874,67	132.874,67	132.874,67	132.874,67									
4	ESTRUTURA DE CONCRETO	100,00%			10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%					
		2.444.725,60			244.472,56	244.472,56	488.945,12	488.945,12	488.945,12	244.472,56	244.472,56					
5	IMPERMEABILIZAÇÕES	100,00%					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
		195.387,50					48.846,88	48.846,88	48.846,88	48.846,88						
6	VEDAÇÕES	100,00%					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
		898.806,26					179.761,25	179.761,25	179.761,25	179.761,25	179.761,25					
7	PISOS E REVESTIMENTOS	100,00%							12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
		3.110.459,16							388.807,40	388.807,40	388.807,40	388.807,40	388.807,40	388.807,40	388.807,40	388.807,40
8	PINTURA	100,00%												33,33%	33,34%	33,33%
		508.808,48												169.585,87	169.636,75	169.585,87
9	ESQUADRIAS	100,00%											33,33%	33,34%	33,33%	
		1.361.624,27											453.829,37	453.965,53	453.829,37	
10	COBERTURA	100,00%							25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
		744.388,07							186.097,02	186.097,02	186.097,02	186.097,02				
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%		10,00%	15,00%	20,00%							10,00%	15,00%	15,00%	15,00%
		923.998,97		92.399,90	138.599,85	184.799,79							92.399,90	138.599,85	138.599,85	138.599,85
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%		10,00%	15,00%	20,00%							10,00%	15,00%	15,00%	15,00%
		890.954,34		89.095,43	133.643,15	178.190,87							89.095,43	133.643,15	133.643,15	133.643,15
13	REDE LÓGICA	100,00%		5,00%	10,00%	15,00%									30,00%	40,00%
		123.145,38		6.157,27	12.314,54	18.471,81									36.943,61	49.258,15
14	REDE DE GASES	100,00%		10,00%	15,00%	20,00%									25,00%	30,00%
		369.609,86		36.960,99	55.441,48	73.921,97									92.402,47	110.882,96
15	BANCADA, LOUÇAS E METAIS	100,00%												25,00%	50,00%	25,00%
		584.534,51												146.133,63	292.267,26	146.133,63
16	RESERVATORIO DE ÁGUA	100,00%					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
		52.600,70					13.150,18	13.150,18	13.150,18	13.150,18						
17	REDE DE HIDRANTES	100,00%							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			20,00%	
		223.630,37							44.726,07	44.726,07	44.726,07	44.726,07			44.726,07	
18	REFRIGERAÇÃO	100,00%		7,00%							3,00%	50,00%	30,00%	10,00%		
		598.126,70		41.868,87							17.943,80	299.063,35	179.438,01	59.812,67		
19	SISTEMA DE ROTAS DE FUGA	100,00%						25,00%						50,00%	25,00%	
		124.000,31						31.000,08						62.000,16	31.000,08	
20	PAISAGISMO / ÁREA EXTERNA	100,00%										20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		680.412,11										136.082,42	136.082,42	136.082,42	136.082,42	136.082,42
21	ACESSIBILIDADE	100,00%							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
		245.297,91							49.059,58	49.059,58	49.059,58	49.059,58	49.059,58			
22	SPDA	100,00%					50,00%									50,00%
		236.071,47					118.035,74									118.035,74
23	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	0,70%	3,27%	4,86%	5,50%	6,49%	5,03%	9,25%	7,63%	7,34%	7,29%	9,18%	11,27%	12,78%	9,41%
		1.013.146,42	7.092,02	33.129,89	49.238,92	55.723,05	65.753,20	50.961,26	93.716,04	77.303,07	74.364,95	73.858,37	93.006,84	114.181,60	129.480,11	95.337,08
24	FINALIZAÇÃO	100,00%												25,00%	25,00%	50,00%
		65.333,45												16.333,36	16.333,36	32.666,73
Porcentagem			0,7%	3,27%	4,86%	5,5%	6,49%	5,03%	9,25%	7,63%	7,34%	7,29%	9,18%	11,27%	12,78%	9,41%
Custo			113.451,69	527.741,97	784.846,54	888.454,72	1.047.367,03	812.664,76	1.493.109,53	1.232.224,00	1.185.232,62	1.177.694,21	1.481.718,95	1.819.145,62	2.063.751,89	1.519.032,95
Porcentagem Acumulado			0,7%	3,97%	8,83%	14,33%	20,82%	25,85%	35,1%	42,73%	50,07%	57,37%	66,54%	77,81%	90,59%	100,0%
Custo Acumulado			113.451,69	641.193,66	1.426.040,20	2.314.494,92	3.361.861,95	4.174.526,71	5.667.636,24	6.899.860,24	8.085.092,86	9.262.787,07	10.744.506,02	12.563.651,64	14.627.403,53	16.146.436,55

RENDSON SANTOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/BA 3000121093